

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

pentru completarea art. 253 și 267 din Codul Fiscal al României

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic: Codul Fiscal al României, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 927 din 23/12/2003, se modifică după cum urmează:

1. Alin (5) al art. 253 va avea următorul conținut:

" (5) - În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului – persoană juridică. Această valoare nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă în lei/mp. a unei clădiri cu instalații deținute de o persoană fizică, sau decât valoarea stabilită prin expertiza tehnică necesară stabilirii impozitului potrivit art. 77¹, alin (4) din Codul Fiscal"

2. Alin (15) al art. 267 va avea următorul conținut:

"(15) - În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 251 alin (3)."

Această propunere legislativă a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 2012, cu respectarea prevederilor articolului 74, alin.(5), art. 75, alin.(1) și art.76, alin.(1) din Constituția României.

**PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR
Roberta Alma Anastase**

Această propunere legislativă a fost adoptată de Senat în ședința din 2012, cu respectarea prevederilor articolului 74, alin.(5), art. 75, alin.(1) și art.76, alin.(1) din Constituția României.

**PREȘEDINTELE
SENATULUI
Vasile Blaga**